

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012 Norme NF X 46-020

7 AVENUE CH. PEGUY



77000 MELUN

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 Version: 15/06/2018



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	7 AVENUE CH. PEGUY 77000 MELUN
Cat. Du bâtiment :		Bâtiment :	
Etage:		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom:	ОРН77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3\ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N°:	13LDM1105	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	04/06/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par:	Samuel DUBOS	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4697	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	27/01/2018	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.Cert Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 15/06/2018

Cabinet: EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric** Nom du diagnostiqueur : **Samuel DUBOS**



Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 Version: 15/06/2018 2/33



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	
A.2\ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3\ EXECUTION DE LA MISSION	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C\ SOMMAIRE	3
D\ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	5
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES	22
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES	27
ATTESTATION(S)	30
CERTIFICAT DE COMPETENCES	31



D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Placard		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	Sol	13LDM1105P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	Sol	13LDM1105P003	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	Sol	13LDM1105P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Entrée		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	Sol	13LDM1105P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	Sol	13LDM1105P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	Sol	13LDM1105P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Séjour / Salon		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	Sol	13LDM1105P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Séjour / Salon		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	Sol	13LDM1105P003	ZSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

ZSO: Zone de Similitude d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS		Selon BT			
	COLLECTIFS					

Aucun document disponible

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 5/33



F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

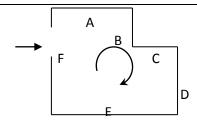
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G\RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018

6/33



H\RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée			OUI	CONCERNEE
WC			OUI	CONCERNEE
Placard			OUI	CONCERNEE
Séjour / Salon			OUI	CONCERNEE
Salle d'eau			OUI	CONCERNEE
Cuisine			OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Entrée	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Peinture			
WC	Carreaux de plâtre	Béton			Carrelage	Peinture			
Placard	Carreaux de plâtre	Béton			Sol souple	Peinture			
Séjour / Salon	Béton	Carreaux de plâtre			Sol souple	Peinture			
Salle d'eau	Béton				Carrelage	Peinture			
Cuisine	Béton				Carrelage	Peinture			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIE	CE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Enti	rée		Revêtement	Dalle dure	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION	Fr1:Amiante	ZSO
			souple	cassante grise			PARTIELLE	détecté	
								(Chrysotile)	

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 Version: 15/06/2018



PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Placard		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Placard		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séjour / Salon		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO
Séjour / Salon		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Placard		Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante détecté (Chrysotile)
Placard		Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	13LDM1105P003	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018



ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

	ETAG		DESCRIPTIF		REPERAG			METHOD
PIECE	E	ELEMENTS	LABORATOIR E	Echantillon	E	ETAT	RESULTAT	E
Cuisine		Carrelage	Colle grise avec poussières non séparable + joint cassant gris en faible quantité non séparable + matériau compact gris hétérogène + carrelage	13LDM1105P00 1	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Placar d		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 4	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018

10/33



	5740		DESCRIPTIF		DEDEDAG			METHOD
PIECE	ETAG E	ELEMENTS	LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	13LDM1105P00 6	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 7	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Placar d		Revêtemen t souple	Revêtement souple beige + matériau gris hétérogène	13LDM1105P00 3	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Fr3:Amiant e non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC		Carrelage	Colle grise avec poussières non séparable + joint cassant gris en faible quantité non séparable + matériau compact gris hétérogène + carrelage	13LDM1105P00 1	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Salle d'eau		Carrelage	Colle grise avec poussières non séparable + joint cassant gris en faible quantité non séparable + matériau compact gris hétérogène + carrelage	13LDM1105P00 1	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018



PIECE	ETAG E	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Cuisine		Carrelage	Colle grise avec poussières non séparable + joint cassant gris en faible quantité non séparable + matériau compact gris hétérogène + carrelage	13LDM1105P00 1	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Entrée		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	13LDM1105P00 6	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Placar d		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	13LDM1105P00 6	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	13LDM1105P00 6	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 11/33



			DESCRIPTIF					
PIECE	ETAG	ELEMENTS	LABORATOIR	Echantillon	REPERAG	ETAT	RESULTAT	METHOD
TIECE	E	LLLIVILIVIS	E	Lenantinon	E	LIAI	RESOLIAI	E
WC		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non	13LDM1105P00 7	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Salle d'eau		Enduit / Peinture béton	séparable Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 7	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 7	Plafond	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Revêtemen t souple	Revêtement souple beige + matériau gris hétérogène	13LDM1105P00 3	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Fr3:Amiant e non détecté	zso
Placar d		Revêtemen t souple	Revêtement souple beige + matériau gris hétérogène	13LDM1105P00 3	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Fr3:Amiant e non détecté	zso
Séjour / Salon		Revêtemen t souple	Revêtement souple beige + matériau gris hétérogène	13LDM1105P00 3	Sol	DEGRADATIO N PARTIELLE	Fr3:Amiant e non détecté	zso

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 12/33



PIECE	ETAG E	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
WC		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
WC		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle d'eau		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur A	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle d'eau		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 13/33



PIECE	ETAG	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR	Echantillon	REPERAG	ETAT	RESULTAT	METHOD
	E		E		E			E
Salle d'eau		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non	13LDM1105P00 2	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Salle d'eau		Enduit / Peinture béton	séparable Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur A	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 14/33



			DESCRIPTIF					
PIECE	ETAG E	ELEMENTS	LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Cuisine		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 2	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Entrée		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 4	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Entrée		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 4	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 15/33



METHOD E ZSO
zso
250
ZSO
ZSO
250
700
ZSO

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 16/33



PIECE	ETAG E	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Placar d		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 4	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Séjour / Salon		Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	13LDM1105P00 4	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Entrée		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur A	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Entrée		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 17/33



PIECE	ETAG E	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Placar d		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur A	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	zso
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 18/33





PIECE	ETAG E	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIR E	Echantillon	REPERAG E	ETAT	RESULTAT	METHOD E
Séjour / Salon		Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	13LDM1105P00 5	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZSO

ZSO : Zone de Similitude d'Ouvrage





Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 20/33





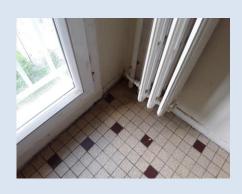
Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 21/33



ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

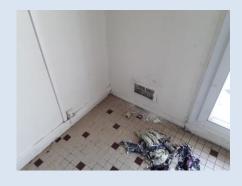
	PRELEVEMENT :	13LDM1105P001	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Carrelage	Colle grise avec poussières non séparable + joint cassant gris en faible quantité non séparable + matériau compact gris hétérogène + carrelage	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Sol		Amiante non détecté

EMPLACEMENT



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P002	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peintures multiples non séparable	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Mur C		Amiante non détecté

EMPLACEMENT



Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 22/33



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P003	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Placard
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Dalle dure cassante grise	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Sol	Fr1:A	miante détecté (Chrysotile)



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P003	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Placard
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Colle bitumineuse noire avec poussières + colle polymère jaune non séparable + ragréage gris non séparable	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Sol	Fr2:A	miante détecté (Chrysotile)

EMPLACEMENT



Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 23/33



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P003	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Placard
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement souple	Revêtement souple beige + matériau gris hétérogène	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Sol	F	r3:Amiante non détecté



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P004	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Placard
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Mur C		Amiante non détecté

EMPLACEMENT



Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 24/33



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P005	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Séjour / Salon
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + papier non séparable + peintures multiples en faible quantité avec poussières non séparable	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Mur C		Amiante non détecté



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P006	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Séjour / Salon
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + peinture non séparable	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Plafond		Amiante non détecté

EMPLACEMENT



Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 25/33



	PRELEVEMENT :	13LDM1105P007	
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	13LDM1105 04/06/2018		Cuisine
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + toile fibreuse blanche en faible quantité avec poussières non séparable + peintures multiples non séparable	04/06/2018	DUBOS Samuel
	LOCALISATION		RESULTAT
	Plafond		Amiante non détecté





ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS nº 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tel: 02.99.35.41.41 Fax: 02.99.35.41.42



RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-60995 EN DATE DU 14/06/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse

AGENCE EHI IDF- (COMPTE MATERIAUX)-Réf. Commande ITGA : IT0718-60995 EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE Réf. Commande Client : 13LDM1105--01 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI

Reçu au laboratoire le : 11/06/2018

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) ; pas de traitement thermique ou

- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique récupération de poussières sur grille de microscope électronique (méthode interne IT 085 ou IT 286)

Technique Analytique(s):

ou - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (méthode guide HSG 248 - appendice 2) - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat(s):

Fraction	ı analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client : 13LDM110501 - 7 AVENUE CH. PEGUY 77000 MELUN Réf échantillon client : 13LDM1105P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - · · · / Culsine Sol Carrelage		OGEMENTS COLLECTIFS	Réf échantillon IT Description ITGA	: Colle gris	r1806-19405 se avec poussières / Joint cassant gris en antité / Matériau compact gris hétérogène /
Colle grise avec po séparable + joint o faible quantité nor matériau compact carrelage	assant gris en n séparable +	мета	1	13/06/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : Réf échantillon client :	MELUN 13LDM1105P002 / LG	VENUE CH. PEGUY 77000 DGEMENTS COLLECTIFS Enduit Peinture béton	Réf échantillon IT Description ITGA	: Enduit pl	/1806-19406 átreux blanc en vrac / Matériau gris en faible en vrac / Peintures multiples
 Enduit plâtreux bla matériau gris en fa vrac non séparable multiples non sépa 	ible quantité en e + peintures	META	1	13/06/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Gwladys PATISSOU - Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale : ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03

Page 1/3

Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018 Version: 15/06/2018



RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-60995 EN DATE DU 14/06/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction	analysée	Technique analytique	Nb de préparations	Date d'analyse	Résultat / Type d'amiante
Réf dossier client :	13LDM110501 - 7 A MELUN	VENUE CH. PEGUY 77000	Réf échantillon IT	GA: ITO7	71806-19407
Réf échantillon client :	13LDM1105P003 / Lo / Placard Sol Re	OGEMENTS COLLECTIFS vétement souple	Description ITGA	avec pour	e cassante grise / Colle bitumineuse noire ssières / Revêtement souple beige / Colle : jaune / Ragréage gris / Matériau gris ne
 Dalle dure cassant 	e grise	META	1	13/06/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
 Colle bitumineuse poussières + colle non séparable + ra séparable 	polymère jaune gréage gris non	MOLP	1	12/06/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
 Revêtement soupl gris hétérogène 	e beige + matériau	МЕТА	1	14/06/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client :	13LDM110501 - 7 A MELUN	VENUE CH. PEGUY 77000	Réf échantillon IT	GA: ITO7	71806-19408
Réf échantillon client : 13LDM1105P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS / Placard Mur C Enduit Peinture			Description ITGA		ătreux blanc en vrac / Toile fibreuse blanche quantité avec poussières / Peintures
 Enduit plâtreux bla fibreuse blanche e avec poussières no peintures multiple 	n faible quantité in séparable +	мета	1	13/06/2018	Amiante non détecté /
Réf dossier client :	13LDM110501 - 7 A MELUN	VENUE CH. PEGUY 77000	Réf échantillon IT	GA: IT07	71806-19409
Réf échantillon client :		DGEMENTS COLLECTIFS Mur C Enduit Peinture	Description ITGA		âtreux blanc en vrac / Papier / Peintures en faible quantité avec poussières
 Enduit plâtreux bla papier non séparal multiples en faible poussières non séj 	le + peintures quantité avec	МЕТА	1	13/06/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client :	13LDM110501 - 7 A MELUN	VENUE CH. PEGUY 77000	Réf échantillon IT	GA: 1T07	71806-19410
Réf échantillon client :		OGEMENTS COLLECTIFS Plafond Enduit Peinture	Description ITGA		àtreux blanc en vrac / Matériau gris en faible en vrac / Peinture
 Enduit plâtreux bla matériau gris en fa vrac non séparable séparable 	ible quantité en	META	1	13/06/2018	Amiante non détecté / -
separable	13LDM110501 - 7 A	VENUE CH. PEGUY 77000	Réf échantillon IT	GA: ITO7	71806-19411
Réf dossier client :	MELUN				
	MELUN 13LDM1105P007 / LG	OGEMENTS COLLECTIFS d Enduit Peinture béton	Description ITGA		âtreux blanc en vrac / Toile fibreuse blanche quantité avec poussières / Peintures

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03 Page 2/3



RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-60995 EN DATE DU 14/06/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée Technique analytique Nb de Date Résultat / Type d'amiante

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 03 Page 3/3



ATTESTATION(S)



Rapport N°: 13LDM1105 04/06/2018



CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostiqueur Immobilier

N° CPDI 4697

Version 001

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur DUBOS Samuel

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante sans mention Amiante Sans Mention

Date d'effet : 27/12/2017 - Date d'expiration : 26/12/2022

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit. Edité à Saint-Grégoire, le 29/12/2017.

1

Rissions de repérage des matériaux et produits de la liste A et des matériaux et produits de la liste B et évaluations périodiques de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A dans les bâtiments autres e ceux relevant de la mention.

**Missions de repenage des materiaux et produits de la rate e et de materiaux et produits de la site e ve de «valuación» periodiques de retat de comensación des materiaux et produits de la site e verenacións periodiques de retat de comensación des materiaux et produits de la site e verenación de se expensación de se entre de comensación de se produits de la site e verenación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de se produits de la site e de comensación de comensación de se produits de la site e de comensación de comensación de la site e de comensación de come

refered to 12.7 incomment also misconia entireles in securities control and confirmant in extension of confirmant in propriets of pertinents propriets of confirmant in co



Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire

ACCEPCITATION
N° 4-0522
PORTEF
DEPONENTS WWW.COFRACER

CPF DI FR 11 rev1









Murs périphériques / Plaques de plâtre

Murs Bois

Murs Brique

Murs Béton brut

Cloisons Plaques de plâtre

Murs carreaux de plâtre

Murs Béton / Enduit

Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre

Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)

Torchis

Murs Amiantés

Murs Brique / Enduit

Murs Brique plâtrière

Murs Pierre

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- → Prélèvements de murs amiantés
- → Prélèvements de murs non amiantés
- X Autres types de prélèvements amiantés
- X Autres types de prélèvements non amiantés
- /// Sol amianté
- ∭Plafond amianté
- Sol et Plafond amiantés